



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
BARLETTA

Codice org. PROVINCIA BAT
Protocollo 0024278-17
Data 04/07/2017
Classificazione VII.04.03.01E



Commissione Locale per il Paesaggio
ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 20/2009 e s.m.i., e D.G.R. n. 1598 del 9.09.2015

VERBALE n.15

L'anno duemiladiciassette, il giorno 4 del mese di luglio alle ore 15,30, presso la sede del Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo, della Provincia di Barletta Andria Trani, sita in Barletta, piazza Plebiscito 34, (giusta convocazione prot. n.0023046-17 del 27.06.2017), alla presenza del responsabile unico del procedimento arch. Mauro Iacoviello si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n.20/2009 e s.m.i. e deliberazione della Giunta Regionale n. 1598 del 9.09.2015, nominata a seguito di determinazione dirigenziale nr. 53 del 20.12.2015 e s.m.i..

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg. ri:

Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA
Arch. Luigi TROSO
Arch. Giuseppe DE CILLIS
Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

VERBALE DEL
4.07.2017

Constatata la legalità della riunione delle Commissione viene dichiarata aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

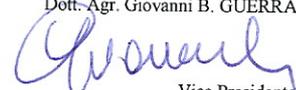
La Commissione

Visto il D.Lgs 22.01.2004, n.42 e ss.mm.ii.;
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;
Vista la Delibera di Giunta Regionale n.1598 del 09.09.2015;
Visto il PPTR;
Viste le vigenti normative, statali e regionali;

ESAMINA

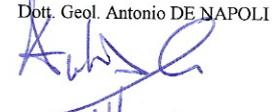
le seguenti pratiche sottoposte dall'Ufficio così come nell'ordine del giorno di cui alla convocazione prot. n. 0023046-17 del 27.06.2017:

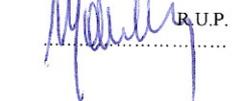
Proponente	Descrizione Intervento	Procedura
ECO INERTI ACQUAVIVA srl	Nuova attività di gestione rifiuti inerti non pericolosi con potenzialità massima di trattamento di 320 t/giorno da ubicare in agro di Andria.	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (Art. 89, co. 1, lett. b.2, Art. 91 NTA_PPTR) - D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e LR 11/2001 - Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale coordinata con la richiesta di Autorizzazione Unica ex art. 208 e di Autorizzazione

Presidente
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI


R.U.P.

Segretario Verbalizzante
.....



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
BARLETTA

		alle emissioni in atmosfera ex art. 269
ECO INERTI ACQUAVIVA srl	Progetto di recupero geomorfologico ed ambientale di una cava dismessa mediante la realizzazione di una discarica di rifiuti inerti in località “San Francesco” – Andria (BAT)	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (Art. 91 NTA_PPTR) - D.D. 99/2008 “D.lgs 22/1997, D.lgs 36/2003, D.Lgs. 152/2006, art. 208.

VERBALE DEL
4.07.2017

Su proposta del RUP viene sottoposta alla Commissione un ulteriore punto all'ordine del giorno :

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
LEONE Leonardo Vito	<i>Realizzazione di una cabina elettrica prefabbricata a servizio delle utenze di zona da ubicare all'interno del Complesso Turistico Balenare denominato “Nuovo Arcobaleno” SP 5 (ex 159 delle Saline, Margherita di Savoia).</i>	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - SEMPLIFICATA ART. 90 NTA PPTR -DPR 31/2017

PARERE PAESAGGISTICO

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
ECO INERTI ACQUAVIVA srl	<i>Nuova attività di gestione rifiuti inerti non pericolosi con potenzialità massima di trattamento di 320 t/giorno da ubicare in agro di Andria.</i>	arch. Mauro Iacoviello

Parere Paesaggistico

La Commissione esaminata la documentazione in atti e considerata la rilevanza delle trasformazioni apportate sul paesaggio dall'intervento proposto, che ovunque esso sia localizzato, risulta assoggettato alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 89, co. 1, lett. b.2, ha provveduto alla verifica della compatibilità degli interventi proposti rispetto alla normativa d'uso di cui alla sezione C2 della scheda d'Ambito Paesaggistico “5 LA PUGLIA CENTRALE”- Figura 5.1 “La piana olivicola del nord barese”;

Verificata l'assenza, nell'area oggetto dell'intervento proposto di Beni Paesaggistici ed Ulteriori Contesti Paesaggistici del PPTR;

Atteso che il sito di interesse è ricompreso nel Parco agricolo multifunzionale del PPTR “Parco agricolo di riqualificazione delle cave del nord barese”, nell'ambito del progetto territoriale per il paesaggio regionale denominato “Il Patto città-campagna” (elaborati 4.2.2 e Linee guida 4.4.3).

In tale circostanza pertanto, considerato che per gli aspetti connessi alla struttura antropica e storico-culturale a valenza estetico-percettiva, il sito è collocato in un contesto prevalentemente agricolo caratterizzato da depressione altimetrica lungo un versante, ad opera di una attività estrattiva a fine ciclo di coltivazione, tale da essere percettivamente visibile lungo l'autostrada A.14 (dir. Bari), nonché collocato lungo viabilità provinciale n. 124 definita dal Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia BAT come strada a valenza paesaggistica; considerato altresì per gli aspetti connessi alla struttura ecosistemica-ambientale il sito ricade nella Rete Ecologica Provinciale del PTCP;

Presidente
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Segretario Verbalizzante



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
BARLETTA

Valutate applicabili per l'impianto in oggetto le raccomandazioni, gli indirizzi e criteri metodologici di cui alle "Linee guida 4.4.3 Linee guida per il patto città campagna: riqualificazione delle periferie e delle aree agricole periurbane", in quanto lo stesso intervento risulta assimilabile alla tipologia di "Piattaforma produttiva", la Commissione chiede ai proponenti di riformulare l'intervento proposto con l'individuazione di aree a verde compensativo e mitigativo secondo le predette Linee Guida "4.4.3 per il patto città campagna: riqualificazione delle periferie e delle aree agricole periurbane, ponendo particolare attenzione alle funzioni di barriera al rumore e alle polveri, schermatura per la mitigazione dell'impatto sulla componente estetico percettiva con specifico riferimento lungo i lati del lotto di intervento posti a nord-ovest (percepito lungo l'autostrada A.14) e lungo l'intero fronte strada S.P. 124. Per quest'ultimi fronti di interesse l'intervento dovrà prevedere un doppio filare di piante di ulivo piantumato con sesto a quinconce in modo da creare nel tempo chiome dense e schermanti.

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
ECO INERTI ACQUAVIVA srl	Progetto di recupero geomorfologico ed ambientale di una cava dismessa madianite la realizzazione di una discarica di rifiuti inerti in località "San Francesco" – Andria (BAT)	arch. Mauro Iacoviello

Parere Paesaggistico

La Commissione esaminata la documentazione in atti e considerato che l'area oggetto dell'intervento ricade nel sistema delle Tutela del PPTR classificato come Ulteriore Contesto Paesaggistico "Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.", ha provveduto alla verifica della compatibilità degli interventi proposti rispetto alla normativa d'uso di cui alla sezione C2 della scheda d'Ambito Paesaggistico "5 LA PUGLIA CENTRALE"- Figura 5.1 "La piana olivicola del nord barese";

Atteso che il sito di interesse è limitrofo al Parco agricolo multifunzionale del PPTR "Parco agricolo di riqualificazione delle cave del nord barese", nell'ambito del progetto territoriale per il paesaggio regionale denominato "Il Patto città-campagna" (elaborati 4.2.2 e Linee guida 4.4.3).

In tale circostanza pertanto, considerato che per gli aspetti connessi alla struttura antropica e storico-culturale a valenza estetico-percettiva, il sito è collocato in un contesto prevalentemente agricolo caratterizzato da depressione altimetrica lungo un versante, ad opera di una attività estrattiva a fine ciclo di coltivazione, tale da essere percettivamente visibile lungo l'autostrada A.14 (dir. Bari), nonché collocato lungo viabilità provinciale n. 124 definita dal Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia BAT come strada a valenza paesaggistica; considerato altresì per gli aspetti connessi alla struttura ecosistemica-ambientale il sito ricade nella Rete Ecologica Regionale del PPTR e Provinciale del PTCP; considerato che le attività previste si identificano, nel medio e lungo termine, come ricostituzione parziale dell'originale andamento morfologico con conseguenziale riproposizione dell'originale versante della "lama del Tuono" classificata come UCP.

Valutate anche applicabili per l'impianto in oggetto le raccomandazioni, gli indirizzi e criteri metodologici di cui alle "Linee guida 4.4.3 Linee guida per il patto città campagna: riqualificazione delle periferie e delle aree agricole periurbane", in quanto lo stesso intervento risulta assimilabile alla tipologia di "Piattaforma produttiva", la Commissione esprime parere **FAVOREVOLE** con le prescrizioni come di seguito riportate:

- in nessun caso il rilevato oggetto dell'intervento potrà superare la quota del piano originale di campagna esistente; lo stesso rilevato dovrà conformarsi al versante originario ante attività di coltivazione;
- prevedere, compatibilmente alle valenze idrauliche, la realizzazione di una fascia boscata lungo il fronte ovest, nord-ovest e posta alla base del rilevato in prossimità della "Lama di Tuono". Essa verrà realizzata con essenze arboree ed arbustive autoctone con finalità multi-obiettivo: aree "tampono" della Rete Ecologica; funzioni di barriera al rumore e alle polveri, schermatura per la mitigazione dell'impatto sulla componente estetico percettiva con specifico riferimento ai fronti percepiti lungo l'autostrada A.14 e lungo l'intero fronte strada S.P. 124. Tutti gli interventi connessi alla creazione della fascia boscata nei termini su esposti dovranno

VERBALE DEL
4.07.2017

Presidente
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CHLLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Segretario Verbalizzante



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
BARLETTA

essere contestuali alla realizzazione dell'impianto.

- in fase di realizzazione della copertura finale "Capping" dovrà essere prestata particolare attenzione al versante ovest, nord-ovest. In particolare, fermo restando il conseguimento della ricucitura vegetazionale con i dintorni del sito, le opere a verde previste lungo tale versante, tenuto conto delle specifiche caratteristiche e prestazionali previste per Legge, saranno opportunamente integrate con tecniche di ingegneria naturalistica i cui fattori botanici e i criteri ecosistemici ed agronomici siano finalizzati in maniera esclusiva alla creazione di habitat tipici autoctoni degli ambienti rupestri;
- durante l'esercizio dell'attività e nel periodo di post gestione dovrà essere assicurata la funzionalità ambientale dell'area a verde attraverso adeguati interventi selvicolturali;
- qualora previsti, i punti luce dovranno avere altezza inferiore a 7 m; si dovranno prevedere delle lampade che emettano luce diretta verso il basso, opportunamente commisurate alle esigenze di ogni spazio.

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
LEONE Leonardo Vito	Realizzazione di una cabina elettrica prefabbricata a servizio delle utenze di zona da ubicare all'interno del Complesso Turistico Balenare denominato "Nuovo Arcobaleno" SP 5 (ex 159 delle Saline, Margherita di Savoia).	arch. Mauro Iacoviello

Parere Paesaggistico

La Commissione esaminata la documentazione in atti e considerato che l'area è fortemente antropizzata, esprime **PARERE FAVOREVOLE** e nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- la cabina elettrica prefabbricata dovrà essere poggiata a terra senza l'impiego di alcuna opera di fondazione realizzata con materiale cementato;
- le opere a realizzarsi non compromettano elementi naturali costituiti dall'aiuola esistente;
- l'impiego di colorazioni chiare delle superfici esterne della cabina.

Terminata la sessione odierna viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 18,00

Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Arch. Luigi TROSO

Arch. Giuseppe DE CILLIS

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.
Arch. Mauro Iacoviello

VERBALE DEL
4.07.2017

Presidente
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Segretario Verbalizzante